

## Maison T4 avec jardin Nozay

**Prix sur demande**

Située en campagne de Nozay, à seulement 8 minutes du bourg, cette maison neuve d'environ 87 m2 offre un cadre de vie calme et agréable. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une pièce de vie lumineuse avec cuisine semi-équipée (plaque, hotte et évier), ainsi qu'un dégagement desservant une lingerie, une salle de bains et une chambre.

À l'étage, un couloir dessert deux chambres, un WC et une salle d'eau.

À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin d'environ 250 m2, entièrement clos, avec une belle terrasse en bois, idéale pour les beaux jours.

Honoraires 957EUR

Depot de garantie 1000EUR

### INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

#### LOCALISATION

#### PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

#### HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 0 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €